|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAMĐộc lập - Tự do - Hạnh phúc---------------****ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP LẠI, CẤP ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT****Kính gửi:** ……………………………………………… |

|  |
| --- |
| **PHẦN GHI CỦA NGƯỜI NHẬN HỒ SƠ**Đã kiểm tra nội dung đơn đầy đủ, rõ ràng, thống nhất với giấy tờ xuất trình.Vào sổ tiếp nhận hồ sơ số: ….. Quyển …..*Ngày …../…../……..***Người nhận hồ sơ***(Ký và ghi rõ họ, tên)* |

 |
| **I. PHẦN KÊ KHAI CỦA NGƯỜI ĐĂNG KÝ***(Xem kỹ hướng dẫn viết đơn trước khi kê khai; không tẩy xóa, sửa chữa trên đơn)* |
| **1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất**1.1. Tên *(viết chữ in hoa):*…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………1.2. Địa chỉ: …………………………………………………………………………………………..…………………………………………………………………………………………………………… |
| **2. Giấy chứng nhận đã cấp đề nghị được cấp lại, cấp đổi**2.1. Số vào sổ cấp GCN: …………………………; 2.2. Số phát hành GCN: …………………….;2.3. Ngày cấp GCN …/…/…… |
| **3. Lý do đề nghị cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận:**…………***Do Giấy chứng nhận cũ đã bi mất***…………………………………………………. |
| **4. Thông tin thửa đất có thay đổi do đo đạc lại***(kê khai theo bản đồ địa chính mới)* |
| Tờ bản đồ số | Thửa đất số | Diện tích (m2) | Nội dung thay đổi khác |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
| 4.1. Thông tin thửa đất theo GCN đã cấp:- Thửa đất số: ………………………………….;- Tờ bản đồ số: ………………………………...;- Diện tích: ……………………………….… m2- ………………………………………………….- …………………………………………………. | 4.2. Thông tin thửa đất mới thay đổi:- Thửa đất số: …………………………….;- Tờ bản đồ số: …………………………...;- Diện tích: ………..……….…………… m2- …………………………………………….- ……………………………………………. |
| **5. Thông tin tài sản gắn liền với đất đã cấp GCN có thay đổi***(kê khai theo thông tin đã thay đổi - nếu có)* |
| Loại tài sản | Nội dung thay đổi |
|   |   |
|   |   |
|   |   |
| 5.1. Thông tin trên GCN đã cấp:- Loại tài sản: ………………………………….;- Diện tích XD (chiếm đất): ………………… m2;- ………………………………………………….………………………………………………….…………………………………………………. | 5.2. Thông tin có thay đổi:- Loại tài sản: ……………………………….;- Diện tích XD (chiếm đất): …………… m2;- …………………………………………….……………………………………………….………………………………………………. |
| **6. Những giấy tờ liên quan đến nội dung thay đổi nộp kèm theo**- Giấy chứng nhận đã cấp;……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

|  |  |
| --- | --- |
|    | ***…………., ngày .... tháng ... năm ……*Người viết đơn**  ***(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)*** |

|  |
| --- |
| **II. XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ, PHƯỜNG, THỊ TRẤN***(Đối với trường hợp cấp đổi GCN do đo vẽ lại bản đồ địa chính)* |
| Sự thay đổi đường ranh giới thửa đất kể từ khi cấp GCN đến nay: …………………………………………………………………………………………………………………………………………….  |
| *Ngày …… tháng …… năm ……***Công chức địa chính***(Ký, ghi rõ họ, tên)*   | *Ngày …… tháng …… năm ……***TM. Ủy ban nhân dânChủ tịch***(Ký tên, đóng dấu)* |
| **III. Ý KIẾN CỦA CƠ QUAN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI** |
| ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………*(Nêu rõ kết quả kiểm tra hồ sơ và ý kiến đồng ý hay không đồng ý với đề nghị cấp đổi, cấp lại GCN; lý do).* |
| *Ngày …… tháng …… năm ……***Người kiểm tra***(Ký, ghi rõ họ, tên và chức vụ)*  | *Ngày …… tháng …… năm ……***Giám đốc***(Ký tên, đóng dấu)* |