|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc ---------------**    **ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP LẠI, CẤP ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**  **Kính gửi:** ……………………………………………… | | | | | | |  | | --- | | **PHẦN GHI CỦA NGƯỜI NHẬN HỒ SƠ**  Đã kiểm tra nội dung đơn đầy đủ, rõ ràng, thống nhất với giấy tờ xuất trình.  Vào sổ tiếp nhận hồ sơ số: ….. Quyển …..  *Ngày …../…../……..* **Người nhận hồ sơ** *(Ký và ghi rõ họ, tên)* | |
| **I. PHẦN KÊ KHAI CỦA NGƯỜI ĐĂNG KÝ**  *(Xem kỹ hướng dẫn viết đơn trước khi kê khai; không tẩy xóa, sửa chữa trên đơn)* | | | | | | |
| **1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất**  1.1. Tên *(viết chữ in hoa):*……………………………………………………………………………  ……………………………………………………………………………………………………………  1.2. Địa chỉ: …………………………………………………………………………………………..  …………………………………………………………………………………………………………… | | | | | | |
| **2. Giấy chứng nhận đã cấp đề nghị được cấp lại, cấp đổi**  2.1. Số vào sổ cấp GCN: …………………………; 2.2. Số phát hành GCN: …………………….;  2.3. Ngày cấp GCN …/…/…… | | | | | | |
| **3. Lý do đề nghị cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận:**…………***Do Giấy chứng nhận cũ đã bi mất***…………………………………………………. | | | | | | |
| **4. Thông tin thửa đất có thay đổi do đo đạc lại***(kê khai theo bản đồ địa chính mới)* | | | | | | |
| Tờ bản đồ số | Thửa đất số | | Diện tích (m2) | | Nội dung thay đổi khác | |
|  |  | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |
| 4.1. Thông tin thửa đất theo GCN đã cấp:  - Thửa đất số: ………………………………….;  - Tờ bản đồ số: ………………………………...;  - Diện tích: ……………………………….… m2  - ………………………………………………….  - …………………………………………………. | | | | 4.2. Thông tin thửa đất mới thay đổi:  - Thửa đất số: …………………………….;  - Tờ bản đồ số: …………………………...;  - Diện tích: ………..……….…………… m2  - …………………………………………….  - ……………………………………………. | | |
| **5. Thông tin tài sản gắn liền với đất đã cấp GCN có thay đổi***(kê khai theo thông tin đã thay đổi - nếu có)* | | | | | | |
| Loại tài sản | | Nội dung thay đổi | | | | |
|  | |  | | | | |
|  | |  | | | | |
|  | |  | | | | |
| 5.1. Thông tin trên GCN đã cấp:  - Loại tài sản: ………………………………….;  - Diện tích XD (chiếm đất): ………………… m2;  - ………………………………………………….  ………………………………………………….  …………………………………………………. | | | | 5.2. Thông tin có thay đổi:  - Loại tài sản: ……………………………….;  - Diện tích XD (chiếm đất): …………… m2;  - …………………………………………….  ……………………………………………….  ………………………………………………. | | |
| **6. Những giấy tờ liên quan đến nội dung thay đổi nộp kèm theo**  - Giấy chứng nhận đã cấp;  ……………………………………………………………………………………………………………  ……………………………………………………………………………………………………………  ……………………………………………………………………………………………………………  …………………………………………………………………………………………………………… | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |

Tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

|  |  |
| --- | --- |
|  | ***…………., ngày .... tháng ... năm ……* Người viết đơn**  ***(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)*** |

|  |  |
| --- | --- |
| **II. XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ, PHƯỜNG, THỊ TRẤN**  *(Đối với trường hợp cấp đổi GCN do đo vẽ lại bản đồ địa chính)* | |
| Sự thay đổi đường ranh giới thửa đất kể từ khi cấp GCN đến nay: ………………………………  ……………………………………………………………………………………………………………. | |
| *Ngày …… tháng …… năm ……* **Công chức địa chính** *(Ký, ghi rõ họ, tên)* | *Ngày …… tháng …… năm ……* **TM. Ủy ban nhân dân Chủ tịch** *(Ký tên, đóng dấu)* |
| **III. Ý KIẾN CỦA CƠ QUAN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI** | |
| ……………………………………………………………………………………………………………  ……………………………………………………………………………………………………………  ……………………………………………………………………………………………………………  ……………………………………………………………………………………………………………  *(Nêu rõ kết quả kiểm tra hồ sơ và ý kiến đồng ý hay không đồng ý với đề nghị cấp đổi, cấp lại GCN; lý do).* | |
| *Ngày …… tháng …… năm ……* **Người kiểm tra** *(Ký, ghi rõ họ, tên và chức vụ)* | *Ngày …… tháng …… năm ……* **Giám đốc** *(Ký tên, đóng dấu)* |